

Приложение № 3  
к договору проката (аренды) имущества  
Утверждено  
Генеральный директор Лобанов А. С.,  
ООО «ОГОРОД»  
01.07.2024

**ПРАВИЛА  
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УСЛУГ  
ПРОКАТА (АРЕНДЫ)**

Настоящие Правила предоставления услуг проката является публичными, носят характер договора присоединения и являются Приложением № 3 к договору проката(аренды) имущества, который заключается между **Обществом с ограниченной ответственностью «ОГОРОД»**, в лице Генерального директора Лобанова А.С., действующего на основании Устава, именуемым в дальнейшем «Арендодатель», и любым физическим лицом, достигшим 18-летнего возраста и обладающим полной право- и дееспособностью, которое является «Арендатором» по такому договору и присоединяется к настоящим Правилам предоставления услуг проката на указанных ниже условиях. «Арендодатель» и «Арендатор» вместе именуются в дальнейшем «Стороны».

Правила предоставления услуг проката (далее по тексту именуемые «Правила проката», «Правила», «настоящие Правила») являются неотъемлемой частью договора проката (аренды) имущества, заключаемого между Сторонами, опубликованы на сайте Арендодателя и(или) размещены в пункте проката (офисе) Арендодателя в общедоступном месте и доведены до сведения Арендатора в момент заключения договора проката (аренды) имущества с ним.

**Заключение договора проката (аренды) имущества в устной, письменной или электронной форме, и (или) оплата такого договора, и (или) фактический прием имущества в прокат (аренду) Арендатором является фактом безоговорочного принятия Арендатором настоящих Правил как Приложения №3 к договору проката (аренды) имущества, являющегося договором публичной оферты и договором присоединения (далее по тексту – «договор») и согласием Арендатора с изложенными в настоящих Правилах условиями.** Данное действие приравнивается и считается аналогом собственноручной подписи Арендатора в Правилах проката, считается подписанием Правил проката и договора аренды (проката) имущества. В этом случае все условия Правил Арендатору понятны, он с ними полностью согласен, вся необходимая информация по Правилам проката, условиям проката и правилам эксплуатации имущества до его сведения доведена в полном объеме.

## 1. ПОНЯТИЯ И ТЕРМИНЫ

В целях настоящих Правил проката нижеприведенные понятия и термины используются в следующем значении:

**1.1. Прокат (аренда) имущества** (далее по тексту «прокат имущества», «аренда имущества», «прокат», «аренда») - предоставление Арендодателем Арендатору за плату имущества Арендодателя во временное владение и пользование в потребительских целях для личного использования, не связанного с осуществлением предпринимательской деятельности, с момента начала проката до момента завершения проката, по условиям, установленным заключаемым Сторонами договором проката и настоящими Правилами. Исходя из норм действующего законодательства, Прокат является одним из видов Аренды и регулируется ст. 626–631 гл. 34 «Аренда» ГК РФ. В целях настоящих Правил в прокат может быть передан спортивный инвентарь, дополнительное оборудование и экипировка, хозяйственная утварь, предметы мебели, изделия швейной промышленности и другие вещи в соответствии с утвержденным Арендодателем Прейскурантом. В целях настоящих Правил в аренду может быть передано недвижимое имущество или его часть, которое принадлежит Арендодателю. Недвижимое имущество передается в аренду согласно утвержденному Арендодателем Прейскуранту.

**1.2. Бронирование** — функция интернет-сайта Арендодателя, позволяющего заранее заказать движимое имущество из имеющегося у него в наличии по наименованию группы товаров (без выбора конкретного цвета и иных особых характеристик, присущих отдельному товару) и закрепить выбранное имущество за Арендатором на условиях полной предоплаты.

**1.3. Арендатор** — полностью право- и дееспособное физическое лицо (гражданин РФ, иностранный гражданин, лицо без гражданства), достигшее возраста 18 лет и не состоящее под опекой или попечительством, не находящее в состоянии алкогольного или наркотического опьянения, или под действием психотропных и иных лекарственных препаратов, заключающее договор проката с Арендодателем и присоединяющееся к настоящим Правилам.

**1.4. Персональные данные** — любая информация, относящаяся к Арендатору, в том числе его фамилия, имя, отчество, год, месяц, дата и место рождения, адрес, паспортные данные, данные водительского удостоверения, данные иного документа, удостоверяющего личность субъекта персональных данных, контактные телефоны, e-mail и прочие сведения, признаваемые персональными данными в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, которые могут стать известными Арендодателю при заключении, исполнении и/или прекращении договора проката.

**1.5 Интернет-сайт Арендодателя** (именуемый также «сайт», «сайт Арендодателя») – веб-сайт, размещенный в сети Интернет по адресу: <https://ogorod.style>

**1.6. Пункт проката** – это помещение Арендодателя, являющееся в том числе, но не только, пунктом выдачи, возврата и обслуживания имущества Арендодателя, расположенное на земельном участке по адресу Свердловская обл., Сысертский р-н, с. Черданцево, ул. Ленина, д.51.

**1.7. Страхование** — дополнительная услуга, которая может быть использована по усмотрению Арендатора, в рамках которой Арендодатель предоставляет Арендатору возможность приобрести страховку у страховой компании — партнера Арендодателя на время проката спортивного инвентаря.

1.8. **Спортивный инвентарь** – в соответствии с ГОСТом Р 55789-2019 от 06.01.2020 является нестационарным устройством или приспособлением, предназначенным для осуществления человеком определенных действий при занятиях конкретным видом спорта или проведении спортивных мероприятий и имеющим индивидуальные характеристики, допустимые установленными правилами вида спорта, спортивной дисциплины. Это имеющееся в собственности у Арендодателя движимое имущество: сапы, весла, лодки, велосипеды, гимнастические коврики, лыжи и т.д. Перечень имущества, предлагаемого в прокат, и стоимость проката содержатся в отдельном документе -Прейскуранте, действующем на момент заключения Сторонами договора проката и являющемся его неотъемлемой частью и Приложением № 2 к данному договору.

1.9. **Водный спортивный инвентарь** – указанное в Прейскуранте, имеющееся в собственности Арендодателя движимое имущество, предназначенное для использования для занятий спортом на воде (сапы, весла, лодки и др.), которое может быть предоставлено Арендатору в прокат.

1.10. **Наземный спортивный инвентарь** – указанное в Прейскуранте, имеющееся в собственности Арендодателя движимое имущество, предназначенное для использования для занятий спортом на земле (велосипеды, гимнастические коврики, скакалки и др.), которое может быть предоставлено Арендатору в прокат.

1.11. **Дополнительное оборудование и экипировка (далее по тексту «доп. снаряжение»)** – указанное в Прейскуранте, принадлежащее Арендодателю на праве собственности оборудование, приспособления и экипировка для полноценного, безопасного использования спортивного инвентаря и отдыха Арендодателя (насос для сапов, насос для лодки, насос велосипедный, спасательные жилеты, удочки, сачки, гидрокостюмы, санки и др.), которое может быть предоставлено Арендатору в прокат.

1.12. **Хозяйственная утварь** – указанная в Прейскуранте, принадлежащая Арендодателю на праве собственности совокупность предметов домашнего обихода, включая кухонную и столовую посуду, приспособления для хранения и переноса вещей и продуктов питания, приспособления для приготовления пищи, которая может быть предоставлена Арендатору в прокат (мангал, шампуры, решетки для гриля, сковородки, столовые приборы, столовая посуда, разделочные доски и др.). Прокат хозяйственной утвари может быть предоставлен для самостоятельного приготовления пищи, так и для приготовления пищи силами Арендодателя.

1.13. **Предметы мебели** - указанное в Прейскуранте, принадлежащее Арендодателю на праве собственности имущество, которое может быть предоставлено Арендатору в прокат (шезлонг, гамак, кресло-качалка и др.).

1.14. **Изделия швейной промышленности** - указанное в Прейскуранте, принадлежащее Арендодателю на праве собственности имущество, которое может быть предоставлено Арендатору в прокат (халаты, пляжные полотенца, пледы, фартуки, варежки, прихватки для барбекю и др.).

1.15. **Недвижимое имущество** - указанное в Прейскуранте, принадлежащее Арендодателю имущество, которое может быть предоставлено Арендатору в аренду полностью или частично (баня, беседка, место проживания и др.)

1.16. **Зона использования водного спортивного инвентаря и доп. снаряжения к нему:** прибрежная зона и акватория в пределах прибрежной и водной зоны Черданского водохранилища реки Сысерть в пределах прямой видимости из пункта проката, где Арендатор может использовать водный спортивный инвентарь и доп. снаряжение, в рамках заключаемого договора проката и настоящих Правил. Использование Арендатором водного спортивного инвентаря и доп. снаряжения за пределами установленной Зоны использования не предусмотрено и является нарушением Правила проката и условий договора либо требует отдельного согласования с Арендодателем.

1.17. **Зона использования наземного спортивного инвентаря, доп. снаряжения к нему:** территория в пределах населенного пункта село Черданцево и в радиусе 15км. От него, где Арендатор может использовать наземный спортивный инвентарь и доп. снаряжение в рамках заключаемого договора проката и настоящих Правил. Использование Арендатором наземного спортивного инвентаря и доп. снаряжения к нему за пределами установленной Зоны использования не предусмотрено и является нарушением Правила проката и условий договора либо требует отдельного согласования с Арендодателем.

1.18. **Зона использования хозяйственной утвари, предметов мебели, изделий швейной промышленности** (также именуемое в тексте «прокатные вещи»): территория в пределах земельного участка Арендодателя по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, с. Черданцево, ул. Ленина, д.51., где Арендатор может использовать прокатные вещи в рамках заключаемого договора проката и настоящих Правил. Использование Арендатором прокатных вещей за пределами установленной Зоны использования не предусмотрено и является нарушением Правила проката и условий договора.

1.19. **Прейскурант** – перечень движимого имущества Арендодателя и стоимость его проката, опубликованный на сайте Арендодателя и(или) размещенный в помещении Арендодателя - пункте проката. Прейскурант является неотъемлемой частью заключаемого Сторонами договора проката и Приложением №2, утверждаемым Арендодателем самостоятельно и по своему усмотрению исходя из конъюнктуры рынка.

1.20. **САП (SUP/ sup board/ сап борд)** — водный спортивный инвентарь, предназначенный для занятия САП-сёрфингом на воде, представляет собой надувную доску (борд) и весло. Максимальная нагрузка на сап борд составляет в зависимости от модели от 50 до 150 кг. САП предоставляется во временное владение и пользование Арендатору в соответствии с условиями заключаемого Сторонами договора проката и настоящими Правилами.

1.21. **Велосипед** – наземный спортивный инвентарь, представляющий собой двухколесное безмоторное транспортное средство, приводимое в движение мускульной силой человека, предоставляемый во временное владение и пользование Арендатору.

1.22. **Порча прокатного имущества** – причинение Арендатором или третьими лицами вреда взятому в прокат имуществу Арендодателя, которое влечет за собой необходимость его ремонта и приведения в нормальное состояние, пригодное для эксплуатации. Факт порчи имущества определяется Арендодателем при возврате и осмотре прокатного имущества, с составлением соответствующего Акта.

1.23. **Хищение прокатного имущества** - совершённое с корыстной целью противоправное безвозмездное изъятие и (или) обращение взятого в прокат имущества Арендодателя в пользу виновного или других лиц, причинившее ущерб Арендодателю. Факт хищения имущества устанавливается Сторонами автоматически при его невозврате Арендодателю в установленный срок возврата проката более чем на 2 часа без предварительного согласования с Арендодателем (устно, по телефону или письменно).

1.24. **Утрата прокатного имущества** - фактическая утрата имущества вследствие действий и(или) бездействий Арендатора и(или) третьих лиц, повлекших собой бессрочное лишение права владения, пользования и распоряжения данным имуществом у Арендодателя.

1.25. **Сайт Арендодателя** – принадлежавший Арендодателю интернет ресурс по адресу [www.ogorod.style](http://www.ogorod.style), позволяющий ознакомиться с информацией об услугах Арендодателя под брендом «САП-КЛУБ ОГОРОД»; стоимости услуг; новостях и предстоящих событиях; реквизитах компании, контактной информации и часах работы; зарегистрироваться в личном кабинете, пройдя процедуру авторизации на сайте посредством указания действующего номера мобильного телефона и получения уникального СМС-кода; оформить Заявку на бронирование услуг проката(аренды) имущества; ознакомиться с документами, в том числе подписать и получить в электронном виде электронные документы, необходимые для оказания услуг проката (аренды): договор проката (аренды) имущества. Публичную оферту, Приложения к нему: Заявку на бронирование услуг проката(аренды) имущества, Акт приема-передачи имущества в прокат (аренду), Правила предоставления услуг проката (аренды), Прейскурант на услуги проката(аренды), Соглашение об использовании простой электронной подписи посредством СМС-сообщений. Публичная оферта, и иные документы.

1.26. **СМС-код** - это сгенерированная уникальная последовательность цифр, и(или) букв, и(или) символов, которая направляется Арендодателем посредством СМС-сообщения на указанный Арендатором номер мобильного телефона для регистрации учетной записи Арендатора в личном кабинете на сайте Арендодателя. Уникальный, сгенерированный СМС-код является простой электронной подписью Арендатора.

1.27. **Электронные документы** – сформированный и подписанный с помощью уникального сгенерированного СМС-кода Арендатора в личном кабинете на сайте Арендодателя пакет документов, необходимый для оказания Арендатору услуг проката (аренды): договор проката (аренды) имущества. Публичную оферту, Приложения к нему: Заявку на бронирование услуг проката(аренды) имущества, Акт приема-передачи имущества в прокат (аренду), Правила предоставления услуг проката (аренды), Прейскурант на услуги проката(аренды) и иные документы. Стороны пришли к соглашению, что электронные документы являются равнозначными документам на бумажном носителе, подписанным собственноручной подписью Арендатора, и обладают юридической силой. Обмена бумажными документами при подписании электронных документов с использованием простой электронной подписи Арендатора не требуется.

1.28. **Мероприятие Арендатора** – проводимое силами Арендатора мероприятие на площадке Арендодателя (пункте проката и прилегающей территории), с привлечением имущества (инвентаря, снаряжения, оборудования) Арендодателя и его маркетинговых возможностей (размещение информации на сайте Арендодателя, в социальных сетях и т.д.).

1.29. **Сплав** – это водный поход по водоёму на водном спортивном инвентаре, принадлежащем Арендодателю.

1.30. **САП-КЛУБ ОГОРОД** – используемый Арендодателем бренд, на который распространяется режим охраны согласно действующего законодательства.

## 2. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

2.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору во временное владение и пользование выбранную позицию /выбранные позиции из перечня движимого имущества Арендодателя (далее по тексту – «имущество») согласно предварительно согласованному Сторонами времени проката.

2.2. Арендатор обязуется оплатить прокат имущества на условиях действующего Прейскуранта и вернуть его Арендодателю в срок, согласованный Сторонами.

2.3. Имущество предоставляется Арендатору для личного использования, а именно для: самостоятельных занятий САП-сёрфингом и(или), прогулок на велосипеде, и(или) отдыха, и(или) приготовления пищи в зависимости от выбранного в прокат имущества. Зона использования имущества устанавливается в зависимости от взятого в прокат имущества в соответствии с условиями п. 1.16, 1.17, 1.18.

2.4. Возможно бронирование (предварительный заказ) имущества Арендодателя, путем заполнения специальной формы бронирования на сайте Арендодателя – Заявка на бронирование услуг проката(аренды) имущества. При этом Арендатор проходит процедуру регистрации и авторизации на этом сайте с помощью СМС-кода, отправленного на указанный им номер мобильного телефона. Надлежащим адресом Арендатора считается номер

сотового телефона и (или) электронная почта, указанная им при регистрации на сайте Арендодателя. При бронировании услуги проката на сайте Арендатор вносит 100% полную предоплату заказываемого в прокат имущества, исходя из стоимости, указанной в форме бронирования.

2.5. Услуга проката имущества может быть заказана непосредственно в помещении Арендодателя - пункте проката, в рабочие часы данного пункта, опубликованные на сайте Арендодателя и на входе в пункт проката.

2.6. При прокате спортивного инвентаря и доп. снаряжения Арендодатель не является сопровождающим, тренером или инструктором по обучению занятиями спортом с использованием данного оборудования. Арендатор самостоятельно пользуется имуществом на свой страх и риск в соответствии с его целевым использованием и обязан обладать необходимыми навыками по использованию данного имущества.

2.7. Арендатор, указывая свой действующий номер мобильного телефона на сайте Арендодателя, регистрируется в личном кабинете на этом сайте и проходит процедуру авторизации с помощью полученного от Арендодателя СМС- сообщения – СМС-кода, который считается простой электронной подписью Арендатора. С момента прохождения авторизации Арендатору доступен заказ услуг непосредственно на сайте Арендодателя.

### **3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ**

3.1. Арендодатель обязан осуществлять капитальный и текущий ремонт сдаваемого в прокат имущества за свой счет, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 4.12, 4.13, 4.16 настоящих Правил проката.

3.2 Арендодатель обязан передать взятое в прокат Арендатором имущество в чистом и технически исправном виде. Арендодатель при передаче имущества в прокат обязан в присутствии Арендатора проверить исправность данного имущества, а также ознакомить Арендатора с правилами его технической эксплуатации.

3.3. Если Арендатор непосредственно в момент передачи ему имущества обнаружит недостатки передаваемого в прокат имущества, полностью или частично препятствующих пользованию им, Арендодатель обязан произвести замену имущества другим аналогичным имуществом (при его наличии у Арендодателя), находящимся в надлежащем состоянии, за исключением случаев, если обнаруженные недостатки возникли по вине Арендатора.

3.4. Арендодатель по своему усмотрению устанавливает и утверждает Прейскурант услуг проката. Плата за пользование прокатным имуществом устанавливается в виде определенной суммы платежа, вносимой Арендатором единовременно.

3.5. Арендодатель вправе передать в прокат имущество под залог документов Арендатора (водительское удостоверение, студенческий билет, пенсионное удостоверение, регистрационное свидетельство на автомобиль) и (или) под залог денежных средств Арендатора в соответствии с Прейскурантом. Российский паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, не является предметом залога, но может быть передан Арендодателю на хранение. Залог денежных средств и документов Арендатора прекращается надлежащим исполнением Арендатором своих обязанностей по заключенному договору проката и возвратом прокатного имущества в соответствии с условиями данного договора.

3.6. Арендодатель вправе расторгнуть договор проката имущества в одностороннем порядке, в случае нарушения Арендатором условий договора, настоящих Правил проката; порчи и причинения вреда имуществу Арендодателя; причинения вреда третьим лицам и их имуществу; передаче Арендатором прав пользования имуществом третьим лицам без письменного согласования с Арендодателем (без заключения договора проката имущества на новых условиях на третье лицо); использования имущества не по назначению; использование имущества с нарушением целевого использования; использование имущества за пределами установленных Правил проката зон использования; при наступлении форс-мажорных обстоятельств (стихийных бедствий, наводнений, пожаров, усиления ветра, ухудшения погодных условий, отключения электроэнергии, введения карантинных и других ограничительных мер и т.п); использования имущества Арендатором с явными признаками алкогольного или наркотического опьянения; при нарушении Арендатором общественного порядка и общепринятых норм поведения.

3.7. Арендодатель вправе составить Акт о порче, утрате, хищении отданного в прокат имущества в случае обнаружения данных фактов. Арендодатель вправе подписать Акт единолично либо с привлечением третьих лиц в случае отказа Арендатора от подписания такого Акта. Арендодатель вправе произвести аудио и видео и фотосъемку, касающихся фактов порчи, хищения, утраты имущества для сбора и фиксации доказательств. Арендатор дает согласие на такую запись и съемку.

3.8. Арендодатель вправе требовать с Арендатора возмещения ущерба, причиненного действиями Арендатора и(или) третьих лиц, с удержанием суммы залога и(или) залоговых документов и дополнительного взыскания в соответствии с сумой ущерба, которая может быть рассчитана, исходя из Прейскуранта в разделе «Порча, ремонт и утрата движимого имущества».

### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА**

4.1. Арендатор вправе требовать от Арендодателя передачи ему имущества в исправном, рабочем состоянии, проведения проверки исправности имущества и ознакомления с правилами его эксплуатации.

4.2. Арендатор перед началом пользования имуществом обязан ознакомиться с правилами эксплуатации имущества, настоящими Правилами, инструкциями по эксплуатации, техникой безопасности. Арендатор обязан пользоваться имуществом бережно с соблюдением правил его эксплуатации, правил дорожного движения, правил поведения на воде, техники безопасности. Арендодатель не обязан разъяснять Арендатору правила дорожного движения, правила Водного, Лесного кодекса и других законодательных актов, правила обращения с огнем и правила поведения на воде, так как данные нормы и правила являются общедоступными и незнание их Арендатором не снимает с него ответственность за их нарушение.

4.3. Арендатор обязан использовать имущество по его целевому назначению в соответствии с его конструктивными и эксплуатационными характеристиками и техническими возможностями.

4.4. Арендатор при прокате водного спортивного инвентаря обязан уметь плавать, быть физически здоровым, находиться в трезвом виде, обязательно носить спасательный жилет.

4.5 Арендатор при прокате наземного спортивного инвентаря обязан не допускать нарушений правил эксплуатации данного имущества, быть физически здоровым, находиться в трезвом виде.

4.6. Арендатор при прокате хозяйственной утвари, предметов мебели и изделий швейной промышленности обязан не допускать нарушений правил эксплуатации данного имущества, соблюдать правила пожарной безопасности, не оставлять без присмотра зоны для приготовления пищи, не допускать детей или лиц, находящихся в состоянии алкогольного, наркотического опьянения, под действием психотропных веществ, до огня и эксплуатации имущества, по окончании приготовления пищи на открытом огне с использованием мангалов затушить огонь и угли достаточным количеством воды, для предотвращения повторного возгорания, не разбрасывать угли из мангалов по близлежащей территории, при возгорании вне мангала использовать огнетушитель, находящийся в зоне, доступной для общего пользования у Арендодателя.

4.7. Арендатор при аренде недвижимого имущества или его части обязан соблюдать правила и технику безопасности, в т.ч. пожарную; не топить баню самостоятельно, пользоваться только услугами Арендодателя по ее растопке, не заливать угли в печи, не выносить из печи горячий огонь и угли, не открывать дверцу печи и т.п., не разбрасывать угли из мангала, не разводить огонь в непредусмотренных специально отведенных местах, не пользоваться баней в состоянии алкогольного, наркотического опьянения, под действием лекарств, которые могут повлечь за собой неблагоприятные последствия пользования баней и нагревания. При наличии медицинских противопоказаний к использованию бани и горячих процедур (в т.ч. высокого давления) письменно заблаговременно до использования сообщить об этом Арендодателю. Если при этом Арендатор настаивает на заключении договора аренды с Арендодателем, имея противопоказания к пользованию баней, Арендодатель снимает с себя ответственность негативные действия и последствия для Арендатора и третьих лиц, поскольку договор является публичным и Арендодатель не вправе отказывать в его заключении, а Арендатор является полностью право- и дееспособным лицом, отвечающим за свои действия, поступки и свою жизнь самостоятельно. В случае использования бани при таких условиях Арендатор берет на себя самостоятельную ответственность за ухудшение своего состояния, причинения вреда жизни и здоровью себе и третьим лицам.

4.8. Арендатор получает имущество Арендодателя во временное владение и пользование лично для себя согласно условиям заключаемого с ним договора проката. В случае использования имущества Арендатором в соответствии с его целевым назначением, но по его усмотрению вместе с членами его семьи Арендатор обязан самостоятельно провести инструктаж, обеспечить надлежащее использование прокатного имущества и безопасность членов его семьи при эксплуатации имущества, ни в коем случае не допускать бесконтрольного использования взятого в прокат имущества Арендодателя детьми и другими членами его семьи, не допускать детей младше 18 лет и других членов его семьи до самостоятельного использования взятого в прокат имущества. **Арендатор не вправе передавать взятое в прокат имущество третьим лицам во временное владение, пользование и хранение, все риски такой передачи Арендатор несет самостоятельно.**

4.9. Арендатор не вправе перевозить на имуществе грузы, третьих лиц, в том числе детей, за исключением случаев, отдельно согласованных с Арендодателем при соблюдении необходимых Арендатором требований по безопасности, выезжать на скоростные автомагистрали, не вправе использовать имущество за пределами установленных настоящим Правилами зон использования имущества, не вправе пользоваться имуществом в состоянии алкогольного, наркотического опьянения, под воздействием психотропных препаратов и других лекарственных средств, которые могут снижать скорость психомоторных реакции и оказать негативное действие на нервную систему и организм в целом. Все возможные риски, возникающие от нарушения Арендатором такой обязанности, Арендатор несет самостоятельно и обязан возместить Арендодателю все расходы, которые возникли и(или) могут возникнуть у Арендодателя в результате таких нарушений.

4.10. Арендатор обязан произвести оплату проката движимого имущества в соответствии с действующим на момент обращения к Арендодателю Прейскурантом.

4.11. Арендатор обязан вернуть Арендодателю взятое у него в прокат имущество своевременно в установленный Сторонами срок, в целости, сохранности, чистым.

4.12. Арендатор обязан уплатить Арендодателю стоимость ремонта взятого в прокат имущества в случае выявления недостатков, явившихся следствием нарушения Арендатором правил его эксплуатации и содержания. Стоимость ремонта имущества устанавливается в соответствии с Прейскурантом Арендодателя.

4.13. Арендатор не вправе производить собственными силами и/или силами третьих лиц замену деталей, узлов и частей имущества, проводить его ремонт без письменного согласования с Арендодателем. В случае возврата имущества с заменёнными деталями, узлами, частями, либо самостоятельно отремонтированного Арендатор обязан возместить Арендодателю стоимость оригинальных деталей, узлов, частей, исходя из среднерыночной стоимости, действующей на момент выявления такой замены, ремонта. Среднерыночная стоимость определяется Арендодателем самостоятельно, исходя из выборки стоимости предложений, действующих на свободном рынке или исходя из чеков покупки имущества.

4.14. Арендатор обязан обеспечить сохранность имущества с момента его получения и до момента его возврата Арендодателю.

4.15. В случае хищения имущества, либо в случае причинения ущерба имуществу в результате противоправных действий третьих лиц Арендатор обязан незамедлительно сообщить об этом Арендодателю.

4.16. Арендатор в случае порчи, хищения, утраты имущества обязан возместить Арендодателю его оценочную стоимость, указанную в Прейскуранте в разделе «Порча, хищение, утрата движимого имущества» и (или) на основании стоимости, определяемой исходя из условий п. 4.13. настоящих Правил.

4.17. Арендатор не вправе сдавать имущество в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по заключаемому договору проката третьим лицам.

4.18. Арендатор вправе заключить самостоятельный договор страхования жизни и здоровья со страховой компанией на период действия договора проката имущества. Арендодатель настоятельно рекомендует заключить такой договор страхования при прокате спортивного инвентаря.

4.19. Арендатор вправе в любое время отказаться от уже переданного ему прокатного имущества. При этом арендная плата за прокат взимается по фактически использованному времени проката за каждый полный и неполный час исходя из базовой стоимости часа проката (аренды) имущества, установленной в Прейскуранте. В случае оказания Арендодателем организационных услуг при проведении мероприятия, в т.ч. сплава, и отказе Арендатора от мероприятия действуют условия, установленные разделом 8 настоящих правил и заключенным договором.

4.20. При прохождении авторизации на сайте Арендодателя Арендатор обязан указать свой действующий номер мобильного телефона, не сообщать третьим лицам полученный СМС-код, ознакомиться со всеми договорами и документами, необходимыми для оказания ему услуг проката (аренды).

## **5. ПРАВИЛА БРОНИРОВАНИЯ И ОПЛАТЫ УСЛУГ:**

5.1. Предварительное бронирование на сайте и(или) по телефону и(или) иным средствам связи с Арендодателем требуется для следующих услуг:

- отдых в палатках (все дни)
- сплавы (все дни)
- аренда сапов и отдых на террасе (\*только в выходные дни\*)

5.2. За бронирование имущества Арендатору необходимо внести предоплату в следующем размере:

- 100% при бронировании услуг на текущую неделю;
- 600 рублей с человека при бронировании услуг на последующие недели;
- полная оплата – не позднее 3 суток до даты оказания услуг.

5.3. При бронировании Арендатором услуг проката в соответствии с настоящим разделом, Арендодатель готовит забронированное арендуемое(прокатное) имущество к передаче и обязуется не предоставлять его другим лицам по их запросу в забронированный Арендатором срок проката.

## **6. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ И ВОЗВРАТА ИМУЩЕСТВА**

6.1. Арендодатель передает имущество в прокат (аренду) в соответствии с наличием такого имущества при личном обращении Арендатора и(или) в соответствии подтвержденной им Заявкой на бронирование услуг проката при заказе услуг проката на интернет-сайте Арендодателя, и(или) в соответствии с Актом приема-передачи, подписываемом Сторонами при передаче имущества в прокат. При оплате услуг проката и подписании Арендатором Акта приема-передачи он согласен со всеми его условиями, ознакомлен и согласен с настоящим договором, Правилами предоставления услуг проката, Прейскурантом Арендодателя и инструкциями по эксплуатации прокатного имущества. Стороны согласовали возможность подписания Арендатором Акта приема-передачи как электронного документа посредством использования простой электронной подписи – СМС- кода, полученного согласно п.1.3. договора проката(аренды) имущества. Публичной оферты и п.1.26,1.27. настоящих Правил без обмена бумажными документами.

6.2. Моментом передачи Арендатору прокатного имущества считается момент подписания Сторонами Акта приема-передачи имущества, который может быть оформлен также в электронном виде согласно п.1.3, 4.1, 9.1, 6.3 договора проката (аренды) имущества и п. 1.27, п. 6.1 настоящих Правил.

- 6.3. Возврат имущества Арендодателю осуществляется не позднее 15 минут по истечении времени, на которое имущество было взято в прокат.
- 6.4. Моментом возврата Арендатором прокатного имущества считается момент проставления Арендодателем отметки (в т.ч. в электронном виде) в Акте приема-передачи имущества о возврате имущества по факту возврата Арендодателю имущества, за исключением случаев, указанных в п. 4.4. договора проката(аренды) имущества.
- 6.5. Перед передачей имущества в прокат Арендатору в обязательном порядке осуществляется проверка исправности технического состояния имущества и его комплектации. В момент возврата, взятого Арендатором в прокат имущества и подписанием Акта приема-передачи, Арендодатель производит проверку исправности технического состояния и комплектации имущества. Арендатор обязан вернуть имущество Арендодателю чистым, в соответствующей комплектации в исправном состоянии с учетом нормального износа, возникшего в период его эксплуатации. Техническое состояние имущества должно соответствовать его техническому состоянию на момент начала проката.
- 6.6. В случае выявления Арендодателем недостатков имущества, возникших по вине Арендатора и явившихся следствием нарушения Арендатором правил эксплуатации имущества, либо утрате или хищению имущества, Арендодатель составляет Акт о порче, хищении, утрате прокатного имущества в соответствии с п.3.7. настоящих Правил. Сумма расходов определяется Арендодателем самостоятельно на основании раздела Прейскуранта «Порча, утрата, хищение имущества» и (или) на основании цены, определяемой в соответствии с п. 4.13. настоящих Правил.
- 6.7. Риск случайной гибели или случайного повреждения имущества с момента его передачи Арендатору и до момента возврата Арендодателю несёт Арендатор.
- 6.6. При отказе Арендодателя от забронированного в прокат(аренду) имущества в связи с невозможностью оказания услуг в связи с изменением погодных условий, неблагоприятными погодными условиями (дождь, ветер, изменение температуры и тп.), Арендодатель осуществляет перенос денежных средств на другую дату или полный возврат денежных средств по согласованию с Арендатором.
- 6.7. При отказе по инициативе Арендатора от забронированного в прокат (аренду) имущества не позднее, чем за сутки до даты оказания услуг, Арендодатель осуществляет перенос денежных средств на другую дату или полный возврат денежных средств по выбору Арендатора.
- 6.8. При отказе по инициативе Арендатора от забронированного в прокат (аренду) имущества менее, чем за сутки до даты оказания услуг, фактические затраты Арендодателя составляют всю стоимость бронирования, т.к. заранее требуется проведение подготовительных работ по сбору и наладке сдаваемого в прокат имущества, возврат денежных средств не осуществляется.
- 6.9. Срок возврата или переноса денежных средств - не позднее 3(Трех) рабочих дней.

## **7. АРЕНДНАЯ ПЛАТА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

- 7.1. Арендная плата за прокат имущества устанавливается в соответствии со стоимостью, указанной в Прейскуранте Арендодателя, опубликованному на сайте Арендодателя и (или) размещенному в пункте проката Арендодателя.
- 7.2. Сумма арендной платы (предварительная оплата) оплачивается Арендатором Арендодателю единовременно наличными денежными средствами или безналичным перечислением. Оплата осуществляется Арендатором до момента передачи ему имущества после предварительного согласования с Арендодателем даты и времени пользования имуществом. При отказе произвести оплату договор проката утрачивает свою силу, имущество Арендатору не сдается.
- 7.3. В случае расторжения договора проката по инициативе Арендатора по любым причинам досрочно, предварительно оплаченная сумма за прокат имущества возвращается в соответствии с условиями п 4.19 настоящих Правил проката.
- 7.4. Арендная плата Арендатору не возвращается, в том случае, если досрочный возврат имущества обусловлен причинением вреда имуществу в результате нарушения Арендатором правил его эксплуатации и содержания, а также нарушения условий заключенного договора и настоящих Правил проката.
- 7.5. В случае задержки возврата Арендатором прокатного имущества более чем на 15 минут:
- Арендодатель совершает перерасчет арендной платы исходя из стоимости дополнительного часа проката (аренды) имущества за каждый полный и неполный час по времени фактического пользования имуществом при условии, что до окончания периода пользования имуществом Арендатор уведомил Арендодателя и согласовал с ним возможность продления периода пользования имуществом, в том числе устно, по телефону или письменно;
  - Арендодатель совершает перерасчет арендной платы исходя из базовой стоимости часа проката (аренды) имущества за каждый полный и неполный час по времени фактического пользования имуществом при условии, что до окончания периода пользования имуществом Арендатор НЕ уведомил Арендодателя и НЕ согласовал с ним возможность продления периода пользования имуществом, в том числе устно, по телефону или письменно.
- В случае невозврата Арендатором имущества позднее 2 часов согласованного Сторонами срока возврата, имущество признается похищенным в соответствии с условиями Правил проката.



## **8. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ И ВОЗВРАТА СРЕДСТВ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ СПЛАВОВ И ИНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ДЛЯ КОРПОРАТИВНЫХ КЛИЕНТОВ.**

8.1. Арендатор в срок не позднее 3-х (Трех) календарных дней с момента оформления Заявки на бронирование услуг вносит организационный сбор в размере 10000 (Десять тысяч) рублей. Организационный сбор засчитывается в счет итоговой оплаты по договору и является невозвратным в случае расторжения договора по любым основаниям. Организационный сбор является задатком в соответствии с правилами ст. 380 ГК РФ и доказательством заключения настоящего договора и обеспечением его исполнения.

8.2. За 14 (Четырнадцать) дней до даты мероприятия Арендатор вносит предоплату в размере 50 (Пятьдесят) процентов от суммы договора, указанной в подтвержденной и согласованной Арендодателем заявке на бронирование услуг. Данная предоплата 50 (Пятьдесят) процентов также является задатком в соответствии со ст. 380 ГК РФ. Оставшиеся 50 (Пятьдесят) процентов вносятся Арендатором не позднее, чем за 24 часа до даты начала мероприятия и согласования итогового набора услуг.

8.3. В случае корректировки набора услуг после начала мероприятия Арендодатель выставляет дополнительный счет, который оплачивается Арендатором в течение 3 (Трех) календарных дней.

8.4. В случае отказа Арендатора от исполнения договора за 15 (Пятнадцать) и более календарных дней до даты начала мероприятия организационный сбор, указанный в 4.1. Договора не возвращается. В случае отказа от исполнения договора менее, чем за 15 (Пятнадцать) календарных дней организационный сбор и предоплата не возвращаются.

8.5. В случае одностороннего отказа Арендодателя от исполнения договора, не связанного с ухудшением погодных условий, и иных обстоятельств независимых от Арендодателя, Арендодатель обязан вернуть полученные от Арендатора денежные средства в течение 3(Трех) рабочих дней.

8.6. В случае невозможности исполнения настоящего договора Арендодателем по независящим от него причинам, в том числе из-за изменений погодных условий, организационный сбор не возвращается, а предоплата подлежит возврату в течение 3 (Трех) календарных дней. При этом организационный сбор может быть зачтен в счет оплаты по договору в случае, если мероприятие будет перенесено. При этом Арендодатель обязуется оказать организационные услуги в согласованные сроки в допустимых для проведения погодных условиях.

8.7. В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств, в т.ч. пожаров, наводнений, обмелений рек, водоёмов, запретительных актов органов власти и управления, военных действий и т.д. и т.п. проведение мероприятия откладывается на срок действия данных обстоятельств.

## **9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА ПРОКАТА**

9.1. Договор проката вступает в силу с момента его подписания. Подписанием электронного документа – Договора проката(аренды) имущества. Публичной оферты, размещенного на сайта Арендодателя является факт полной или частичной оплаты услуг Арендодателя.

9.2. Арендодатель вправе в одностороннем порядке отказаться от заключенного Сторонами договора проката в случаях, установленных в заключенном договоре проката, в п. 3.6. настоящих Правил и в случае нарушения Арендатором его обязанностей по договору.

9.3. Договор проката утрачивает силу в случае невозможности устранить на месте выявленные недостатки при передаче Арендатору имущества в прокат, полностью или частично препятствующие пользованию им, либо невозможности произвести замену имуществом другим аналогичным имуществом, находящимся в надлежащем состоянии.

9.4. Сроком окончания договора проката считается момент приема Арендодателем имущества от Арендатора и проставления Арендодателем отметки о возврате имущества в Акте приема-передачи, отметка о возврате имущества Арендодателю возможна, в том числе, в электронном виде на сайте Арендодателя. В случае порчи, утраты или хищения прокатного имущества договор проката продолжает свое действие в части расчетов вплоть до полного возмещения ущерба Арендатором или вплоть до подписания дополнительного соглашения между Сторонами.

## **10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

10.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных заключенным договором и настоящими Правилами, Арендодатель и Арендатор несут ответственность в соответствии с условиями данного договора, Правил проката и действующего законодательства.

10.2. Арендатор в течение всего срока владения и пользования имуществом несет полную ответственность за причинение вреда жизни и здоровью несовершеннолетних и третьих лиц, за ущерб их имуществу, в следствие ненадлежащего использования прокатного имущества, нарушение требований безопасности, нарушение требований о правильной эксплуатации имущества, нарушение условий договора проката и Правил проката, за

любые свои действия и бездействия, которые могут повлечь причинение вреда жизни или здоровью и ущерба имуществу Арендодателя и третьих лиц.

10.3. Вред, причиненный имуществу, в период владения и пользования им Арендатором, подлежит возмещению Арендатором в полном объеме. Возмещение вреда осуществляется путем оплаты Арендатором суммы причиненных убытков, под которыми понимаются расходы, которые понесет Арендодатель на ремонт имущества, в том числе с привлечением третьих лиц, либо расходы на приобретение нового имущества. Арендодатель вправе требовать с Арендатора также возмещения своей упущенной выгоды.

10.4. Стороны пришли к соглашению, что возмещение вреда возможно в том числе, но не ограничиваясь, за счет залоговой суммы, предоставленной Арендатором Арендодателю в момент заключения договора проката в соответствии с п. 2. ст. 349 ГК РФ. Арендатор настоящим уведомляется об обращении взыскания на заложенное имущество (залоговую сумму) согласно п.8 ст. 349 ГК РФ. Стороны договора проката согласовали, что дополнительного уведомления Арендатора в виде отдельного документа не требуется. В случае недостаточности суммы залога для компенсации причиненного вреда имуществу и(или) третьим лицам Арендатор обязан произвести необходимую доплату в срок до 10 календарных дней. Размер стоимости компенсации определяется как на основании Прейскуранта, так и стоимости согласно п. 4.16 настоящих Правил. Компенсация за причинение Арендатором вреда жизни и здоровью третьих лиц определяется на основании соглашения с лицами, кому был причинен вред, и(или) по решению суда.

9.5. Арендодатель вправе произвести удержание залоговых документов Арендатора вплоть до возмещения Арендатором убытков, возникших в результате нарушения им условий договора проката и настоящих Правил, в результате действий и(или) бездействий Арендатора, повлекших за собой причинение ущерба третьим лицам и их имуществу, причинение ущерба Арендодателю и его имуществу.

9.6. Арендодатель не несет ответственности за вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу Арендатора, а также за вред жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, причиненный Арендатором, во время владения и пользования Арендатором прокатным имуществом.

## **11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

11.1. Арендатор даёт бессрочное согласие Арендодателю на обработку, хранение, переработку, передачу и распространение Арендодателем своих персональных данных в целях заключения договора проката. Персональные данные включают в себя: фамилию, имя, отчество, адрес, контактные данные (номер мобильного телефона, адрес электронной почты), данные документа, удостоверяющего личность. Арендатор уведомлен о том, что обработка его персональных данных будет осуществляться в соответствии с требованиями Федерального закона «О персональных данных».

11.2. Арендатор дает согласие на использование его простой электронной подписи, сгенерированной и полученной посредством СМС-кода в соответствии с п. 1.3. договора проката(аренды) имущества, для подписания им пакета электронных документов о прокате (аренде), который является равнозначным пакету бумажных документов, подписанному собственноручной подписью Арендатора.

11.3. Арендатор дает свое бессрочное согласие на получение от Арендодателя информационных материалов, которые могут быть оправлены Арендодателем посредством СМС-сообщений на телефон Арендатора, электронных писем на адрес электронной почты Арендатора, а также иных сообщений, управляемых Арендатору посредством мобильных приложений (WhatsApp, Telegram и т. п.).

11.4. Прокат движимого имущества Арендодателя является сопутствующим видом деятельности Арендодателя.

11.5. Подписывая договор проката, Арендатор ознакомился с его условиями, условиями настоящих Правил проката, опубликованными на сайте Арендодателя и(или) размещенными в пункте проката, принимает на себя обязательства строго соблюдать условия заключенного договора и Правил проката.

11.6. Текст заключаемого с Арендатором договора проката имущества с приложениями, информация об имуществе, сдаваемом в прокат, аренду, а также вся иная необходимая информация, касающаяся порядка и условий проката, правил его эксплуатации, инструкции пользователя и другая необходимая для надлежащего исполнения Сторонами своих обязанностей информация, доведена до сведения Арендатора и размещена на сайте Арендодателя и(или) в помещении проката в общедоступном месте.

11.7. Арендодатель имеет право в любое время изменить настоящие Правила. В случае изменения условий, новые условия проката вступают в силу с момента их внесения и опубликования на сайте Арендодателя и(или) в пункте проката.

11.8. Все приложения и дополнения к заключаемому Сторонами договору и настоящим Правилам проката являются их неотъемлемой частью.

11.9. Все споры и разногласия, Стороны решают путем переговоров. При неурегулировании в процессе переговоров разногласий между Сторонами споры разрешаются в суде г. Екатеринбург.